

**ВЫПОЛНЕНИЕ СМЕТЫ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ  
ТСЖ « ДОНСКОЕ » за 2022 г.**

09 февраля 2023г.

г. Воронеж

№ п/п	Наименование статей	Всего руб.
	<b>ПОСТУПЛЕНИЕ СРЕДСТВ :</b>	
<b>1.</b>	УСЛУГИ ЗА ПРОЖИВАНИЕ, в том числе:	<b>2 046 996</b>
	- оплата за содержание жилья	1 290 842
	- оплата МОП	36 000
	- оплата за нежилые помещения	40 718
	- оплата за размещения телекоммуникационной аппаратуры	24 400
	- оплата за содержание, ремонт и тех.освидетельствование лифтов	343 435
	- оплата за вывоз ТКО	251 601
	- оплата за Домофон	60 000
<b>2.</b>	КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ, в том числе :	<b>4 190 872</b>
	- оплата за отопление и горячую воду	2 179 594
	- оплата за холодную воду, холодную воду для горячей воды, водоотведение от холодной и горячей воды	536 840
	- оплата за электроэнергию	980 000
	- оплата за лифт	329 712
	- оплата за Домофон	60 469
	- оплата за текущий ремонт	104 257
	- <b>ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЕ</b>	<b>6 237 868</b>
<b>3.</b>	<b>Капитальный ремонт по ФЗ</b>	<b>1 142 552</b>
	<b>ИТОГО:</b>	<b>6 237 868</b> без кап.рем.
	<b>РАСХОДЫ</b>	<b>6 238 068</b>
<b>1.</b>	Оплата труда и начисления на з/плату, прочие услуги в т.ч.:	<b>1 425 264</b>
	- заработная плата сотрудников ТСЖ (штатное расписание)	1 017 983
	- начисления на зарплату (налоги) 30.2%	307 431
	- прочие - услуги банка, услуги РВЦ, налоги на УСН	99 850
<b>2.</b>	Лифты и ТКО, в том числе:	<b>565 081</b>
	- техобслуживание и тех.освидетельствование лифтов	307 511
	- вывоз ТКО и КГО	257 570
<b>3.</b>	КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ, в том числе:	<b>4 247 723</b>
	- отопление и горячая вода	2 326 833
	- оплата за холодную воду, холодную воду для горячей воды, водоотведение от холодной и горячей воды	677 387
	- электроэнергия	936 735
	- домофон	61 023
<b>4.</b>	Расходы на текущий ремонт	245 745
<b>5.</b>	Задолженность жильцов по ЖКУ на 1 января 2023г. ( в смете не учитывалась, для информации )	124 576
	<b>Затраты на капитальный ремонт по ФЗ</b>	967 248
	<b>ИТОГО:</b>	<b>6 238 068</b> без кап.рем.

Составил

Председатель правления ТСЖ «Донское»  В.Н.Красиков

